

## Curriculum Vitae Mediator

### E.W. Lopes Cardozo (Erik)

Erik Lopes Cardozo is architect, met brede ervaring in de bouw, en goed bekend met ambtelijke processen en internationale projecten. Sinds 1975 is hij werkzaam vanuit zijn eigen architectuurbureau. Hij is veel gevraagd als geschiloplosser en –beslechter: arbiter bij Raad van Arbitrage voor Bouwnijverheid (1990 – 2007), deskundige bij rechtbanken en gerechtshoven (meer dan 200 deskundigenberichten), mediator bij ADR Centrum voor het Bedrijfsleven (thans Result ADR), court-annexed mediator bij rechtbanken Amsterdam, Haarlem en Utrecht.



#### **Voornaamste werkterrein als mediator**

Conflicten waarin “techniek”(in de meest ruime zin) een rol speelt. Het merendeel van de (meer dan 50) mediations had betrekking op een conflict in de “bouw”.

#### **Voorbeelden van geslaagde mediations**

Conflict tussen aannemer en opdrachtgever terzake financiële afwikkeling realisatie bedrijfsgebouw.

Conflict met betrekking tot realisatie bouwplan tussen twee buurpanden (intrekken bezwaren).

Conflict tussen gemeente en omwonenden met betrekking tot realisatie van een 30-tal woningen in binnenstedelijk gebied (beëindiging bouwstop).

Conflict tussen bureaus terzake funderingsherstel mandelige bouwmuur en riolering

Conflict met betrekking tot schade parkeerdek tussen aannemer en ontwikkelaar

Conflict met betrekking tot realisatie manege tussen aannemer en opdrachtgever

Conflict tussen aannemer en railbeheerder met betrekking tot bouw spoorbrug

Conflict scheiding onverdeelde eigendom villa

Conflict tussen architect en opdrachtgever terzake meerdere opdrachten.

Conflict tussen aannemer en onderaannemer met betrekking tot infra-project

Conflict met betrekking tot de eindafrekening gerealiseerd bedrijfsgebouw

Conflict terzake toekenning subsidie in non-profit sector

Conflict tussen scheepsbouwer en schildersbedrijf

Conflict over kwaliteit en eindafrekening clubhuis tussen aannemer en bestuur

#### **Relevante ervaring en nevenfuncties**

Sedert 1975 directeur Erik Lopes Cardozo, architect BNA bv en ingeschreven in het architectenregister onder nr. 1.89.0118.108.

Lid Koninklijk Maatschappij tot bevordering der Bouwkunst BNA

Deken BNA - Kring Amsterdam 1992 – 2007.

Arbiter bij de Raad van Arbitrage voor de Bouwbedrijven in Nederland (RvA) 1990 – 2007.

Arbiter bij het Nederlands Arbitrage Instituut (NAI).

Gecertificeerd mediator NMI (1995 – heden).

Deelnemer destijds bij het landelijk project “Mediation naast Rechtspraak” te Amsterdam en Haarlem.

Mediator bij de Makelaars Vereniging Amsterdam (MVA).

Lid Groep Bouwmediators van het NMI.

Lid Mediators Vereniging Noord-Holland.

Redactielid Tijdschrift voor Mediation 1997 – 2003.

Auteur meerdere artikelen in Tijdschrift voor Mediation en Cobouw.

Lid genootschap Architectura et Amicitiae (A+A) 1970 – 2010.

Voormalig lid Welstandcommissie gemeente Amstelveen (2 termijnen), gemeente Naarden, en gemeente Zeewolde.

Lid Amsterdamsche Kring 1992 – 2007.

#### **Opleiding**

HTS bouwkunde/ Academie van Bouwkunst aangevuld met postdoctorale cursussen.

Mediationopleiding bij Van der Hoeven / Loots alsmede bijscholingscursussen op het gebied van mediation.